

(에스원) 영업/마케팅

직무정의

- 고객의 요청 또는 신규고객을 발굴하여 해당 고객의 보안 취약점을 진단하고 보안계획을 수립하여 고객에게 안전과 안심을 제공하는 B2C, B2B 영업업무

수행업무

■ 신규영업

- 소비자·경쟁사 분석을 통해 시장을 정확히 이해하고 이에 적합한 영업 전략을 수립합니다.
- 직접 및 간접채널을 활용하여 가망고객을 발굴하고 견적 산출을 통해 계약을 진행합니다.

■ 보안계획 수립

- 환경적 위협요인을 파악하고 당사 시스템을 적용하여 물리/정보보안운영 전략 및 계획을 수립합니다.
- 고객의 업종 특성과 니즈를 파악하여 효과적인 물리/정보보안시스템을 설계하고 제안합니다.

■ 고객관리

- 서비스 변경, 이전 등 고객의 요청이 접수되면 상담을 통해 요청사항을 조치합니다.
- 계약중지/해약/채권 등 고객과의 모든 계약을 관리합니다.

커리어 비전

- 보안 시장에서의 직무 경험을 통해 시장과 소비자에 대한 수준 높은 이해도를 가질 수 있으며 B2C, B2B 영업 전문가 및 관리자로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 신규고객에 대한 발굴과 새로운 도전에 열려 있는 분
- 트렌드에 대한 이해도가 높고 시장 센싱 및 분석 역량을 보유하신 분
- 유관 부서와 원활한 관계를 맺을 수 있는 커뮤니케이션 역량을 보유하신 분

직무정의

- 클라우드 시스템, N/W 등 IT인프라 운영 업무 및 사내/외 시스템 전반의 개발/기획/운영 업무를 수행합니다.

수행업무

■ IT인프라 운영

- SCP(Samsung Cloud Platform), SAP, AWS, Azure 클라우드 시스템 자원/성능 관리
- N/W 설계, 구축, 보완 업무 및 사업장, 전산센터 백본 N/W 운영
- 관제/고객 통신망 관리 및 전원공급장치 유지보수
- 인프라 투자/비용 계획 및 전략을 수립하고 운영 매뉴얼 및 장애대응 체계 유지

■ 시스템 개발/운영

- 홈페이지, 웹뷰어, 안심 모바일 등 대고객 시스템 개발/운영
- 사내 시스템 개발 및 운영
- RPA 관련 H/W, 라이선스, 프로세스 운영/관리 및 확대 전략 수립

커리어 비전

- 클라우드, 웹, 모바일 등 다양한 시스템 개발/운영업무 역량을 배양할 수 있습니다.
- 보안 상품과 서비스를 융합하는 시스템 개발/운영 경험을 통해 IT 전문가로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 프로그래밍 언어(C/C++/C#/Python/Java/THML/XML/Swift/Kotlin 등) 활용 능력이 우수하신 분
- 클라우드(Azure, AWS) 서비스 활용 능력을 보유하신 분
- 윈도우 및 웹, 앱(안드로이드/iOS) 어플리케이션 개발 능력을 보유하신 분

(에스원) 부동산임대관리/마케팅

직무정의

- 부동산 시장과 고객 분석을 바탕으로 부동산 운영수익 극대화, 자산가치 제고를 위한 건물 운영 전략을 수립합니다. 임대관리, 예산관리, 손익관리 등 건물 운영을 대행하며 영업대상 및 기초정보를 파악하고 고객 발굴과 수주 제안을 통해 경영성과를 창출하는 직무입니다.

수행업무

■ 건물 운영 전략 수립

- 연간 적정 임대기준가를 수립하고 예상 입주율 및 재계약 인상율 등을 반영하여 임대수입 계획을 수립합니다.
- 건물 운영을 위한 수선공사, 에너지비용, 인건비, 각종 제세금 등의 건물비용 계획을 수립합니다.
- 부동산 자산가치 제고를 위한 전략적 의사결정을 위하여 건물 투자 운영 계획을 수립합니다.

■ 부동산 임대관리 /마케팅

- 해당 부동산 주변 임대시장 조사 및 분석을 통하여 임대마케팅 전략을 수립합니다.
- 부동산 임대수익 극대화를 위하여 공실 해소 전략을 수립하고, 입주사 계약 유지 관리업무를 수행합니다.
- 임대차계약에 의한 중도인상 · 재계약, 임대료 청구, 연체 · 미수관리 등 임대차 계약 관리 업무를 수행합니다.

■ Property Management 운영

- 건물의 수입/지출 실적을 분석하고, 월간/연간 보고서를 작성합니다.
- 고객사 및 입주사 입주 · 이전 · 퇴거 관리업무를 수행하며, 임차서비스를 제공합니다.
- 건물 운영을 위한 제세금 납부 적정성 검토, 제보험 가입, 인허가 등 대관업무를 수행합니다.
- 건물의 물리적 위험(각종 재해, 법적사항 준수 등)에 대응하기 위해 사전 예방 계획을 수립합니다.

커리어 비전

- 오피스, 리테일, 물류, 복합시설 등 다양한 부동산 자산에 대한 관리 노하우 역량을 배양할 수 있습니다.
- 국내 부동산 자산관리 시장에서의 직무 경험을 통해 부동산 시장과 고객에 대한 수준 높은 이해도를 가질 수 있으며 부동산 자산관리 시장을 선도하는 Property Management 전문가로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 부동산 임대업 및 건물운영 관련 재무 및 세무 지식을 보유하신 분
- 건축물 및 부동산 관련 기초 기술지식을 보유하신 분
- 고객사 및 임차인 등 유관 부서와 원활한 관계를 맺을 수 있는 커뮤니케이션 역량을 보유하신 분

(에스원) 빌딩시설관리(FM)

직무정의

- 건물을 관리하고 운영하기 위해 필요한 각 부문 별 (전기,기계,소방,영선,승강기 등) 서비스 수행과 품질관리 개선 활동을 통해 건물 내 각 공간과 시설을 최적의 상태로 유지하면서 건물의 품질과 수명이 향상될 수 있도록 기여하는 직무입니다.

수행업무

■ 시설물 관리 및 운영

- 전기/공조설비/승강기/소방 등 시설물 운전, 감시 및 점검 업무를 수행합니다.
- 건물 내 시설물 유지보수를 통해 안전점검 및 개선사항 발굴하여 품질 개선을 진행합니다.
- 취약/주요지역 감시 및 순찰을 통해 안정적인 건물 관리 업무를 수행합니다.
- 최적의 에너지 소모 기준 등 에너지 절감 방안을 수립합니다.
- 고객사 대외/대관업무 대행 및 행사 지원, VOC 처리 등 고개서비스 제공을 위해 기여하고 있습니다.

■ 공사관리 및 안전관리

- 체계적인 공사 계획 수립 및 실행을 통한 건물 기능 개선을 진행합니다.
- 철저한 현장 관리를 통해 공사 품질 향상 및 안전 준수, 관리감독을 수행합니다.
- 각종 시설 안전점검 및 안전관리 인프라 구축을 진행합니다.

커리어 비전

- 각 직무 별 실무이론 및 관련법규 등 최신 트렌드 습득을 통해 전문지식을 함양할 수 있습니다.
- 건물 내 다양한 설비들에 대한 경험을 통해 높은 이해도와 전문성을 가질 수 있으며, 위기대응 및 사고능력 배양을 통해 시설관리분야 전문가로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 전기, 기계, 승강기, 소방, 건축 등 관련 전공자 및 관련 자격증 보유자
- 각 직무에 대한 기본적인 이해도와 높은 관심이 있으신 분

(에스원) SI기술

직무정의

- 고객의 요구에 맞춰 국가 중요시설 및 국내/외 프로젝트 현장에 출입통제 및 영상감시 등 통합보안 솔루션을 구축하는 직무입니다.

수행업무

■ 시공관리

- 공사 전반에 대한 계획을 수립하고 실행합니다.
- 안전, 품질, 물량, 일정 등 시공이 제대로 이행되는지 관리합니다.
- 고객사, 협력사, 타업체 등 현장의 공사조직 간 업무를 조율합니다.

■ 공무

- 프로젝트의 모든 분야에 걸쳐 전반적인 과정을 계획하고 목표를 달성할 수 있도록 관리합니다.
- 고객사, 협력사 및 사내 유관부서와의 업무를 조율합니다.
- 프로젝트 예산 수립, 원가관리, 손익분석 등 Cost를 관리합니다.
- 계약 및 고객 VOC, 공사일정을 관리합니다.

커리어 비전

- 다양한 보안솔루션의 경험을 통해 보안전문가로 성장할 수 있습니다.
- 국가중요시설 및 국내/외 현장에 참여하여 시공, 공무 전문가로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 정보통신 관련 학과 전공 및 보안산업 및 기술에 대한 관심과 지식이 있으신 분
- 업무에 긍정적이고 상호 교류할 수 있는 원활한 커뮤니케이션 역량을 보유하신 분
- 정보를 수집, 분석하여 의견을 논리적으로 설명하거나 문제 해결 역량을 보유하신 분

(에스원) 연구개발(SW)

직무정의

- SW 기술 전문 지식과 창의적이고 분석적인 사고를 기반으로 클라우드 SW, AI 알고리즘, 데이터 분석 기술, 보안 솔루션 및 모바일 앱을 개발하여 차세대 보안 상품 및 솔루션을 선도하는 직무입니다.

수행업무

■ 클라우드 SW 개발

- 클라우드(Azure, AWS) 환경에서 개발Tool(SDK)을 활용한 SW 개발

■ AI 기반 영상처리/얼굴인식 알고리즘 개발

- AI 기술을 활용하여 시설 관리 및 보안용 영상분석 알고리즘과 출입인증용 얼굴인식 알고리즘 개발

■ 데이터 분석 기술 개발

- 빅데이터 및 클라우드 기술을 활용하여 광범위 데이터 수집 및 분석 기술 개발

■ 보안 솔루션 개발

- 비디오 모니터링 솔루션 : CCTV 영상 모니터링 시스템, CCTV ↔ 서버간 영상 전송 모듈 및 재생 뷰어 개발
- 클라우드형 솔루션 : 클라우드 기반 영상/출입/방범 솔루션 및 MS Azure, AWS 활용한 AI 기능 개발
- 구축형 솔루션 : 대형 빌딩, 공항, 항만 등의 중대형 사이트 대상 구축형 영상/출입 통합솔루션 개발
- 관제 운영 솔루션 : 알람관제, 주차관제, 건물관제, 차량관제 등 당사 주요 서비스 시스템의 솔루션 개발

■ 모바일 앱 개발(안드로이드, iOS)

- 당사의 주요 영상/출입 기기 제어용 앱 서비스 개발
- 모바일 환경에서 구동하는 실시간 영상 재생 뷰어 개발

커리어 비전

- 클라우드, AI 등 최신 SW 기술을 활용한 차세대 보안 상품&솔루션의 연구/개발 역량을 배양할 수 있습니다.
- 다양한 보안 상품과 서비스를 융합하는 SW 솔루션 개발 경험을 통해 SW 전문가로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 프로그래밍 언어(C/C++/C#/Python/Java/THML/XML/Swift/Kotlin 등) 활용 능력이 우수하신 분
- 클라우드(Azure, AWS) 서비스 활용 능력을 보유하신 분
- 네트워킹 프로그래밍 기본 개념과 DB 설계 및 운영에 대한 이해도가 높으신 분
- 윈도우 및 웹, 앱(안드로이드/iOS) 어플리케이션 개발 능력을 보유하신 분

(에스원) 경영지원

직무정의

- 인사, 교육, 재무(회계), 법무, 사업기획, 홍보 등의 경영지원 직무는 회사의, 양적 질적 목표 달성과 성장을 위해 지원하고 전략을 수립하는 서포터입니다.

수행업무

■ 인사

- 신입, 경력, 계약 등 채용을 통해 사업 운영과 미래 인재 육성을 위해 양질의 인력을 공급합니다.
- 급여, 상여, 퇴직금 등의 지급 프로세스를 운영하며 근태관리 및 복리후생제도를 정비합니다.
- 공정한 평가 체계 확립, 전사 인력 계획 수립을 통해 적재 적소에 인력을 배치하고 효율을 극대화 합니다.
- 조직운영 방향 수립, 조직개편 및 인사제도 도입/개선, 인사기준을 정비합니다.

■ 재무

- 효율적 리소스 운영, 성과 극대화 및 리스크 관리를 통해 회사의 재무건전성을 확보하고 지속성장을 지원합니다.

■ 법무

- 회사 내 컴플라이언스 이슈 예방을 위한 정기 교육 기획 및 운영
- 계약서 검토 및 재개정 등 계약 관련 지원 업무
- 특허성 평가 등 회사 지식재산권 현황 관리 및 운영

■ 홍보

- 당사 대외 언론 홍보 자료 및 미디어 마케팅 기획 및 운영
- 대내외 SNS 콘텐츠 발굴 및 기획, 매체별 이벤트 및 바이럴 마케팅 기획 등

■ 구매

- 회사 운영 자재 관리 및 원가절감, 신규 물품 구매, 재고 실적 관리
- 협력사 단가 체계, 계약조건, 기기 공급 협력사 선정
- 구매관련 업무 기준 및 규정, 지침 정비, 구매 전문가 양성 프로그램 운영

커리어 비전

- 다양한 지원업무를 통해 전반적인 회사 사업과 분야별 전문가로 양성되며 문제점 발굴, 개선 및 중장기 계획 수립 등 역량 제고를 통해 향후 관리자로 성장할 수 있습니다.

필요역량

- 경영, 회계, 통계, 재무, 법무 등의 전공 지식 및 관련 자격증을 보유하신 분